



mecanoo

stadstimmerhuis 010



stadshal als iconische ruimte

Met de realisatie van Stadswinkel XL ligt er een uitgelezen kans om een Rotterdamse, openbare ontmoetingsplek te maken, waar ambtenaren, politiek, bestuur en het Rotterdamse publiek elkaar tegenkomen. Stadstimmerhuis 010 voorziet in een stoere hal als een werkplaats waar Rotterdammers niet alleen hun paspoorten, rijbewijzen, geboorteaktes komen vernieuwen en afhalen, maar ook waar Rotterdam zichzelf laat zien en beleven in al haar aspecten. Het wandelgangencircuit van de kantoren van de ambtenaren ligt om deze hal en heeft er uitzicht op. De stadshal is een iconische ruimte die aan de stad Rotterdam wordt toegevoegd als nieuwe publieke ruimte. De begane grond van het Stadstimmerhuis 010 wordt een groot openbaar binnenplein voor de Rotterdamse bezoekers met een Grand Café aan het Rodezand.

monument en nieuwbouw

Stadstimmerhuis 010 integreert het gemeentelijke monument uit de Wederopbouw en de nieuwbouw tot één stedelijk publiek gebouw. De gevel van het gebouw volgt op zorgvuldige wijze het architectonische principe van de ritmering en de plasticiteit van het monument met een hedendaags materiaalgebruik. De gevel van het monument wordt gerestaureerd en de oude kopgevel aan het Rodezand wordt vervangen om oud en nieuw op soepele wijze in elkaar over te laten gaan. Het oude dak wordt vervangen en een grote dakconstructie wordt over monument en nieuwbouw gezet en vormt de monumentale stadshal. Het nieuwe publieke gebouw gaat geen concurrentie aan met het Stadhuis en het Postkantoor. Dit was ook de intentie van de oorspronkelijke architect Koops. De plint van zowel het monument als de nieuwbouw is open gemaakt om alzijdige transparantie en toegankelijkheid toe te voegen aan de openbare ruimte van de stad.

De woontoren staat als zelfstandig gebouw met een eigen entree aan het Raamplein. Op het dak staat het teken 010, uitgevoerd als elektrostatische windconverter die energie opwekt, symbool voor het toekomstige Rotterdam: duurzaam en innovatief.

rotterdam duurzaam en innovatief

De ambities van Rotterdam zijn hoog. Er is een compact, gezond en inspirerend gebouw ontworpen, dat prettig en productief is om in te werken, inspirerend om te bezoeken en om er bijeenkomsten te organiseren. Met doordachte technieken zal de binnenlucht beter van kwaliteit zijn dan de buitenlucht. Optimaal gebruik van daglicht dat met behulp van diffuse glasogen via de spiegellende dakconstructie en plafond naar de stadshal wordt geleid resulteert in een laag energieverbruik. Spiegelbollen reflecteren het daglicht via glasvezelkabels naar de werkplekken. De parkeergarage wordt voorbereid op het gebruik van elektrische auto's. Innovaties staan niet stil, Stadstimmerhuis 010 ook niet. Alert wordt blijvend ingespeeld op ontwikkelingen van duurzame technieken. Stadstimmerhuis 010 is dromen en daden.

Francine Houben, Mecanoo architecten in samenwerking met Kossmann.deJong, Wubbo Ockels, Royal Haskoning, Corsmit, TU Delft en Basalt Bouwadvies.